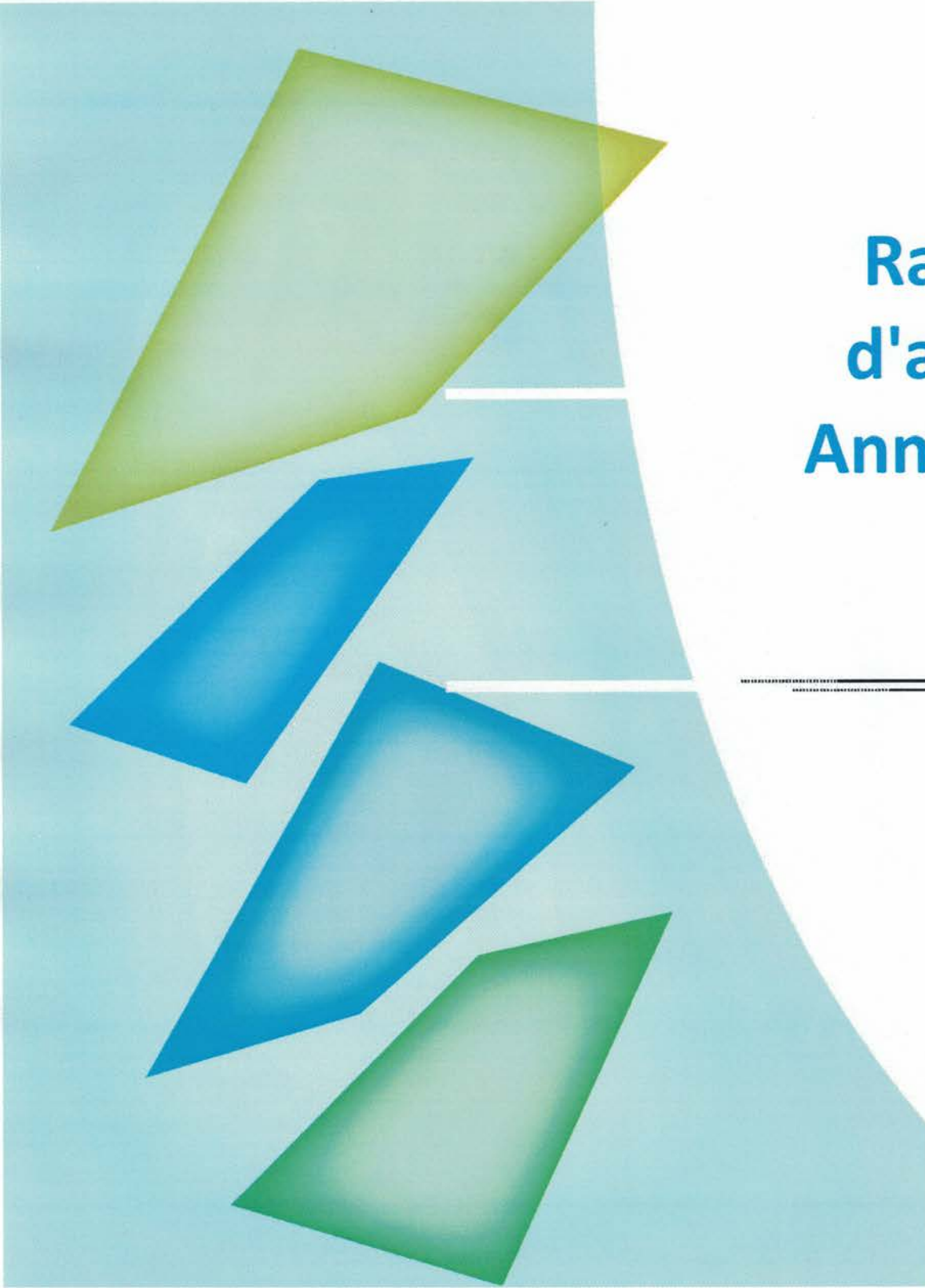




SCOT
BERGERACOIS

**Rapport
d'activité
Année 2015**



SOMMAIRE

1. VIE POLITIQUE ET ADMINISTRATIVE	3
2. GESTION BUDGETAIRE.....	3
3. ANIMATION TECHNIQUE	3
4. MISE EN ŒUVRE DU SCoT.....	4
5. TERRITOIRE A ENERGIE POSITIVE POUR LA CROISSANCE VERTE.....	4
6. PROJETS SUR LESQUELS LE SCoT EST CONSULTE OU ASSOCIE	5
7. COMMUNICATION / CONCERTATION AUTOUR DU SCoT	7

ANNEXES

N°1 – BILAN DES DELIBERATIONS ADOPTEES EN 2015.....	8
---	---

1. VIE POLITIQUE ET ADMINISTRATIVE DU SyCoTeB

Le Bureau Syndical s'est réuni à 9 reprises en 2015 les 22 janvier, 26 février, 10 avril, 1er juin, 10 juillet, 14 septembre, 14 octobre, 9 novembre et 3 décembre. Il a pris 7 délibérations.

Le Comité Syndical s'est réuni à 5 reprises en 2015 les 5 février, 10 mars, 17 juin, 15 octobre et 16 décembre. Au cours de l'année, 26 délibérations ont été prises (Tableau des délibérations en annexe).

2. GESTION BUDGÉTAIRE

• Budget primitif 2015

Il a été voté pour un montant de 220 674,07 € en section de fonctionnement et de 94 644,63 € en section d'investissement.

Les dépenses d'investissement se structuraient autour de 3 grands postes :

- Les dépenses d'étude Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET)
- La refonte du site internet
- Des dépenses de mobilier et matériel informatique.

Les dépenses de fonctionnement ont été pour l'essentiel composées des dépenses engagées en moyens humains (2 agents à temps complet), fournitures nécessaires au bon fonctionnement du syndicat, l'impression du SCoT (PADD et DOO) pour chaque commune et EPCI du territoire et la mise en place d'un Système d'Information Géographique (convention avec l'ATD).

Les recettes étaient constituées :

En investissement

- Du solde de la subvention du Département accordée pour l'élaboration du SCoT,
- Du FCTVA.

En fonctionnement

- des contributions des EPCI membres du syndicat mixte,
- du solde de la subvention régionale pour l'élaboration du SCoT.

Une décision modificative n°1 votée le 15 octobre 2015 a réaffecté une partie des crédits prévus pour l'élaboration du Plan Climat Air Energie Territorial à l'achat de mobilier. En effet, la Communauté d'Agglomération Bergeracoise qui accueillait jusqu'alors le syndicat dans ses locaux, n'étant plus en mesure de le faire à compter de décembre 2015, il devenait nécessaire de trouver des bureaux pour le syndicat et d'acquérir du mobilier pour les équiper.

Une décision modificative n°2 a été votée le 16 décembre 2015 pour rectifier une erreur d'imputation relative à la subvention du conseil général de la Dordogne.

Le compte administratif 2015 a fait apparaître un résultat excédentaire de fonctionnement de 23 957,55 €.

3. ANIMATION TECHNIQUE DU SyCoTeB

Christophe ANDRES, Directeur du Syndicat.

Caroline IRAGNE, Secrétaire comptable du Syndicat.

4. MISE EN OEUVRE DU SCoT

Elaboration d'une feuille de route

Après une période de trois ans consacrée à l'élaboration du SCoT du Bergeracois approuvé le 2 décembre 2014, a débuté en 2015 le temps de la mise en œuvre du SCoT.

Le projet politique, inscrit dans le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) du SCoT, se décline en principes d'aménagement et d'urbanisme dans le Document d'Orientation et d'Objectifs (DOO).

Le DOO, seul document opposable du SCoT, encadre les documents d'urbanisme dans un principe de compatibilité.

Pour bien traduire l'ambition politique du Schéma de Cohérence Territoriale, les moyens à mobiliser pour réussir la mise en œuvre du SCoT ont été précisés en comité syndical, dans une « feuille de route » destinée à l'ensemble des acteurs du territoire, élus, techniciens, partenaires, qui ont la charge de mettre en œuvre le SCoT.

Forum de lancement de la « Mise en Œuvre du SCoT » à EYMET, le 24 avril 2015

Ce forum a réuni plus de 100 élus du territoire afin d'échanger sur la mise en application du nouveau document d'urbanisme, le SCoT, approuvé en décembre 2014.

5. TERRITOIRE A ENERGIE POSITIVE POUR LA CROISSANCE VERTE

En février 2015, le territoire du SCoT du Bergeracois via la candidature du SyCoTeB, a été retenu dans le cadre de l'appel à projets pour mobiliser 200 « Territoires à énergie positive pour la croissance verte » lancé par le ministère de l'écologie, du développement durable et de l'énergie.

L'objectif de ce dispositif est de donner une impulsion forte pour encourager les actions concrètes qui peuvent contribuer à :

- atténuer les effets du changement climatique, pour que la France soit exemplaire lors de la Conférence climat de Paris 2015,
- encourager la réduction des besoins d'énergie et le développement des énergies renouvelables locales,
- faciliter l'implantation de filières vertes pour créer 100 000 emplois sur trois ans,
- reconquérir la biodiversité et valoriser le patrimoine naturel.

Par lettre du 10 avril 2015, le Président a proposé à chaque commune et EPCI du SCoT, de présenter des projets au syndicat répondant à la mise en œuvre de ces objectifs et répondant aux objectifs du SCoT (isolation thermique des bâtiments, modernisation de l'éclairage public, changement de chaudière, véhicules électriques, aires de covoiturage, etc...), certains de ces projets pouvant s'inscrire dans le dispositif et bénéficier d'une aide financière.

15 projets présentés par la Communauté d'Agglomération Bergeracoise et par les communes de Bergerac, Cours de Pile, Faux, Gardonne, Monsaguel, Prigonrieux, et Sigoulès ont été intégrés dans une convention cadre qui a été validée et signée à Paris, le 9 septembre 2015 par le Président, Pascal Delteil et la Ministre de l'écologie, du développement durable et de l'énergie, Ségolène Royal.

Sur les 15 actions proposées, 11 visaient à réduire la consommation d'énergie dans le bâtiment et l'espace public, 3 participaient à la diminution des émissions de gaz à effet de serre et des pollutions liées aux transports et un projet favorisait l'éducation à l'environnement et l'éco-citoyenneté.

Une enveloppe de 500 000 € de subventions répartie entre les porteurs de projets a été attribuée.

6. PROJETS SUR LESQUELS LE SCOT EST CONSULTÉ OU ASSOCIÉ

- **Consultation du SyCoTeB sur les projets commerciaux soumis à la Commission Départementale d'Aménagement Commercial (CDAC)**
 - CDAC du 03/02/2015 : Extension du magasin "Neuf 9" (Bergerac).

- **Association du SyCoTeB dans les procédures relatives aux documents d'urbanisme sur le territoire du SCoT et au-delà**
 - ✓ Révision de la carte communale de Faurilles : réunion de concertation préalable à l'enquête publique le 18 février 2015 à Bergerac
 - ✓ Elaboration carte intercommunale du Pays de Villamblard : réunions de concertation préalable à l'enquête publique les 17 février et 3 mars 2015 à Villamblard
 - ✓ Restitution d'analyse territoriale / Communauté de communes Bastides Dordogne Périgord : réunion du 11 juin 2015 à Beaumont du Périgord
 - ✓ Lancement de la révision du PLUi de la Communauté de communes Bastides en Haut Agenais : réunion du 1^{er} octobre 2015 à Saint Vivien
 - ✓ Lancement du SCoT du Pays de l'Isle : réunion les 11 septembre et 2 octobre 2015 à Saint Astier
 - ✓ Réunion des PPA avant arrêt du projet de SCoT du Grad Libournais : le 2 novembre 2015 à Libourne
 - ✓ Comité de pilotage / élaboration du PLU de Couze et Saint Front : réunion du 1^{er} décembre 2015 à Couze
 - ✓ Déclaration de projet pour le développement de la cave du Fleix et mise en compatibilité du PLUi de l'ex-CCDEL : réunion d'examen conjoint le 4 novembre 2015 à la CAB
 - ✓ Révision de la carte communale d'Issigeac : réunion le 11 décembre 2015 à Issigeac.

- **Avis du SyCoTeB sur les documents d'urbanisme**

En 2014 après renouvellement de l'assemblée, le Comité Syndical a donné délégation au Bureau pour émettre des avis à l'occasion de l'élaboration, de la modification ou de la révision des documents d'urbanisme et des avis sur les demandes de dérogation à l'article L122.2 du code de l'urbanisme.

Le SyCoTeB a été sollicité au cours de l'année 2015 pour émettre un avis sur :

DEMANDEUR	OBJET	DATE RECEPTION DEMANDE	DATE DE L'AVIS	NATURE DE L'AVIS
Communauté de communes Portes Sud Périgord	Demande de dérogation au titre de l'art. L.122-2 du Code de l'Urbanisme : commune de FAUX	12/02/2015	26/02/2015	Avis favorable
Communauté d'Agglomération Bergeracoise	Avis sur la modification n°3 du PLU de la commune de BERGERAC	09/06/2015	10/07/2015	Avis favorable sous réserve de la mise en compatibilité avec les objectifs prescriptifs du SCoT énoncés dans l'avis

Communauté d'Agglomération Bergeracoise	Avis relatif à une demande de permis d'aménager au lieu dit Saint Cernin à SAINT LAURENT DES VIGNES	20/08/2015	14/09/2015	Avis favorable, le projet étant compatible avec le SCoT. Le projet devra, tout au long de sa réalisation, rester compatible dans sa globalité avec les objectifs prescriptifs du SCoT énoncés dans l'avis.
Pôle ADS DDT Bergerac	Avis sur la demande de permis de construire "Centrale photovoltaïque au sol" sur le terrain de l'ancien circuit automobile et de l'ancien balltrap – commune de FAUX	18/09/2015	14/10/2015	Avis favorable le projet étant compatible avec le SCoT.
Pôle ADS DDT Bergerac	Avis relatif à la demande de certificat d'urbanisme pour 15 lots à usage d'habitation sur une unité foncière de 2,303 ha – commune de POMPORT	18/09/2015	14/10/2015	Avis défavorable : le projet en l'état ne permet pas d'apporter les garanties nécessaires quant au respect des objectifs et orientations du SCoT. L'opération telle que présentée n'est pas compatible avec le SCoT.
Communauté d'Agglomération Bergeracoise	Avis relatif à la demande de permis de construire "Création d'un bâtiment de stockage et de bureaux" – commune de SAINT LAURENT DES VIGNES	23/09/2015	14/10/2015	Avis favorable le projet étant compatible avec le SCoT.
Pôle ADS DDT Bergerac	Avis relatif à la demande de permis d'aménager "Extension de 102 emplacements sur un terrain de camping" – commune de POMPORT	16/09/2015	14/10/2015	Avis favorable sous réserve de la mise en compatibilité avec les objectifs prescriptifs du SCoT énoncés dans l'avis.
Communauté d'Agglomération Bergeracoise	Avis relatif à la déclaration de projet et de mise en compatibilité du PLUi de l'ex-Communauté de Communes "Dordogne-Eyraud-Lidoire" pour le développement de la cave du Fleix.	13/10/2015	9/11/2015	Avis favorable compte tenu de la compatibilité du projet avec les objectifs prescriptifs du SCoT et de la contribution à leur mise en œuvre.

- **Association du SyCoTeB sur divers projets et groupes de travail**

- ✓ Pays du Grand Bergeracois
 - Groupe "Désenclavement"
 - Groupe "Bonne pratiques et innovation en matière de cadre de vie"
Le 21/04/2015 et le 06/07/2015 où les principes généraux de la densification de l'habitat ont été présentés par le SyCoTeB
 - Conseil de Développement PGB/CAB
Le 26/05/2015 : présentation du SCoT (contenu et implications sur le développement et l'aménagement du territoire) par le SyCoTeB
- ✓ Séminaire INSEE sur la qualité de vie dans les territoires à Poitiers le 28/05/2015 : témoignage de Pascal Delteil
- ✓ Comité de pilotage "Aides à la pierre, CLE et PREH le 27/11/2015 à Périgueux

- ✓ Réseau des Plans climat d'Aquitaine : journée technique le 19/11/2015 à BORDEAUX
- **InterSCoT**
 - ✓ Participation au club technique et au club "Mise en œuvre" de la Fédération nationale des SCoT

7. COMMUNICATION / CONCERTATION AUTOUR DU SCOT

➤ **Site Internet du SCoT Bergeracois**

Mise en ligne de tous les documents du SCoT et d'informations relatives à la vie du syndicat.

➤ **Communication d'articles via les bulletins des collectivités adhérentes**

Des articles sur le SCoT ont été intégrés à certains bulletins communaux et communautaires ou sur leurs sites internet.

➤ **Présence sur une manifestation d'envergure sur le territoire**

Le syndicat a participé à la Foire exposition de Bergerac du 3 au 7 juin 2015, sur un stand mutualisé avec la Communauté d'Agglomération Bergeracoise.

➤ **Publication d'articles par la presse locale**

- Journal Sud Ouest – 29/04/2015 – "Les élus pour la cohérence territoriale"

ANNEXE 1 : TABLE DES DELIBERATIONS 2015 DU COMITE SYNDICAL

DATE	N°	Objet
05/02/2015	2015-01	Feuille de route de la mise en œuvre du SCoT
05/02/2015	2015-02	Plan Climat Energie Territorial
05/02/2015	2015-03	Appel à manifestation d'intérêt « Territoire à énergie positive pour la croissance verte »
05/02/2015	2015-04	Débat d'orientations budgétaires
05/02/2015	2015-05	Renouvellement des modalités de prise en charge des frais de missions temporaires du personnel du SyCoTeB
05/02/2015	2015-06	Assurance statutaire du personnel
05/02/2015	2015-07	Adhésion au Pôle Santé et Sécurité au Travail du Centre de Gestion de la Dordogne
10/03/2015	2015-08	Vote du compte administratif 2014
10/03/2015	2015-09	Approbation du compte de gestion 2014
10/03/2015	2015-10	Affectation des résultats
10/03/2015	2015-11	Adoption du budget primitif 2015
10/03/2015	2015-12	Convention de cartographie numérique
17/06/2015	2015-13	Rapport d'activités 2014
17/06/2015	2015-14	Territoire à énergie positive pour la croissance verte : convention
17/06/2015	2015-15	Renouvellement d'adhésion à la Fédération Nationale des SCoT
17/06/2015	2015-16	Renouvellement de ligne de trésorerie
17/06/2015	2015-17	Convention de partenariat avec le CAUE
15/10/2015	2015-18	Remplacement et élection du 1er Vice-Président du syndicat
15/10/2015	2015-19	Installation des commissions de la mise en œuvre : approfondir les orientations
15/10/2015	2015-20	Installation de la commission commission Compatibilité
15/10/2015	2015-21	Budget principal - Décision modificative n°1
15/10/2015	2015-22	Extension de compétence : "Elaboration du Plan Climat Air Energie Territorial"
16/12/2015	2015-23	Procédure de révision du schéma départemental de la coopération intercommunale de la Dordogne
16/12/2015	2015-24	Assurance statutaire du personnel
16/12/2015	2015-25	Dématérialisation des actes transmis au contrôle de légalité
16/12/2015	2015-26	Budget principal - Décision modificative n°2