



# SCOT

BERGERACOIS

## Rapport d'activité Année 2014

## **SOMMAIRE**

1. VIE POLITIQUE ET ADMINISTRATIVE .....	3
2. GESTION BUDGETAIRE.....	3
3. ANIMATION TECHNIQUE .....	4
4. FINALISATION DES ETUDES DU SCoT : ARRET ET APPROBATION.....	4
5. PROJETS SUR LESQUELS LE SCoT EST CONSULTE OU ASSOCIE .....	4
6. COMMUNICATION / CONCERTATION AUTOUR DU SCoT .....	6

## **ANNEXES**

N°1 – BILAN DES DELIBERATIONS ADOPTEES EN 2014.....	7
---	---

## 1. VIE POLITIQUE ET ADMINISTRATIVE DU SyCoTeB

Le Bureau Syndical s'est réuni à 7 reprises en 2014 les 7 février, 11 juin, 8 septembre, 13 et 24 octobre, 5 novembre et 18 décembre. Il a pris 7 délibérations.

Le Comité Syndical s'est réuni à 5 reprises en 2014 les 29 janvier, 17 février, 21 mai, 8 juillet et 2 décembre. Au cours de l'année, 30 délibérations ont été prises (Tableau des délibérations en annexe).

## 2. GESTION BUDGÉTAIRE

### • Budget primitif 2014

Il a été voté pour un montant de 230 376,33 € en section de fonctionnement et de 142 487,87 € en section d'investissement.

**Les dépenses d'investissement** se structuraient autour de 3 grands postes :

- Les dépenses d'étude SCoT à solder en 2014
- La formalisation du dossier définitif du SCoT, l'arrêt du projet, la transmission aux personnes publiques associées, la mise à l'enquête publique et les modifications éventuelles avant approbation réalisées en 2014
- Des dépenses de communication et de concertation publique : elles ont été estimées à 20 000 € (impressions, annonces légales, frais liés à l'enquête publique...), pour toute la phase de consultation sur le projet de SCoT (arrêt projet, consultation des PPA, enquête publique et approbation).

**Les dépenses de fonctionnement** ont été pour l'essentiel composées des dépenses engagées en moyens humains (2 agents à temps complet), matériels nécessaires au bon fonctionnement du syndicat et la réalisation d'une "Lettre du SCoT".

**Les recettes** étaient constituées :

- des subventions aux études accordées par les partenaires

Une aide financière au titre du dispositif d'aide aux SCoT ruraux avait été attribuée par l'Etat au SyCoTeB pour toute la durée d'élaboration du SCoT. Une dotation de l'Etat de 31 000 € au titre de 2013 a été versée en 2014.

Le Conseil Général de la Dordogne a attribué une aide de 80 000 € maximum sur la base de 20% du montant H.T. des dépenses d'investissement. Le solde (40 000 €) inscrit au budget 2014 n'a pas été versé : il est attendu pour 2015.

Le Conseil Régional d'Aquitaine a pour sa part attribué une enveloppe de 45 000 € au syndicat : un acompte de 22 500 € a été versé en 2014.

- les contributions des EPCI membres du syndicat mixte.

La décision modificative n°1 votée le 21 mai 2014 a rectifié une erreur de saisie en diminuant les dépenses réelles d'investissement de 3 900 € au compte 202 (Etude SCoT) et en augmentant les dépenses d'ordre de 3 900 € en investissement au compte 202 (dépenses en régie relatives à l'étude SCoT).

Une décision modificative n°2 a été votée le 2 décembre 2014 pour augmenter de 500 € les dépenses de fonctionnement au chapitre 012 et les diminuer de 500 € au chapitre 011.

Le compte administratif 2014 a fait apparaître un résultat excédentaire de fonctionnement de 36 443,17 €.

### 3. ANIMATION TECHNIQUE DU SyCoTeB

Christophe ANDRES, Directeur du Syndicat.

Caroline IRAGNE, Secrétaire comptable du Syndicat.

### 4. FINALISATION DES ETUDES DU SCoT : ARRÊT ET APPROBATION

Le projet de SCoT a été arrêté par le comité syndical le 29 janvier 2014.

Le dossier a été envoyé aux personnes publiques associées et aux EPCI membres du syndicat. A expiration du délai de consultation, le SyCoTeB a lancé l'enquête publique par arrêté en date du 19 mai 2014.

A l'issue de l'enquête publique qui s'est déroulée du 10 juin au 11 juillet 2014 et après consultation des personnes publiques associées, le comité technique et le comité de pilotage du SyCoTeB ont été réunis courant juillet pour échanger sur les avis et remarques recueillis et sur les réponses à y apporter.

Le comité de pilotage, réuni le 8 septembre 2014, a examiné les ajustements à réaliser au projet SCoT arrêté en janvier, suite au rapport du commissaire enquêteur.

Les propositions de modifications à apporter au projet de Schéma de Cohérence Territoriale du Bergeracois ont été présentées aux personnes publiques associées le 2 octobre 2014 à SERRES-ET-MONTGUYARD.

Le SCoT a été approuvé par le comité syndical le 2 décembre 2014.

### 5. PROJETS SUR LESQUELS LE SCOT EST CONSULTÉ OU ASSOCIÉ

- **Consultation du SyCoTeB sur les projets commerciaux soumis à la Commission Départementale d'Aménagement Commercial (CDAC)**
  - CDAC du 11/04/2014 : Création d'une surface de vente de 2000 m<sup>2</sup> en équipement de la personne (anciennes "Nouvelles Galeries" Bergerac)
  - CDAC du 26/09/2014 : Extension d'un point de vente Conforama (Bergerac)
  - CDAC du 06/11/2014 : Extension du magasin La Foir' Fouille (Bergerac)
- **Association du SyCoTeB dans les procédures relatives aux documents d'urbanisme sur le territoire du SCoT et au-delà**
  - Révision du PLU de Bergerac : réunion du 21/02/2014 à la CAB
  - Réunion d'examen conjoint de révision à modalités simplifiées n° PLU de Bergerac le 21/02 et le 11/03/2014 à la CAB
  - Réunion de consultation pré-enquête publique sur l'élaboration des cartes communales de Monmarvès et Monsaguel le 07/03/2014 à Issigeac
  - Réunion de consultation pré-enquête publique sur la révision des cartes communales de Bardou et Issigeac le 10/03/2014 à Issigeac
  - Réunion des PPA avant enquête publique sur le PLUi de l'ex communauté de communes Dordogne Eyraud Lidoire le 04/07/2014 à La Force
  - Réunion d'examen conjoint sur la déclaration de projet avec mise en compatibilité du PLU d'Eymet le 04/11/2014 à Eymet
  - Réunion de lancement du PLUi de la communauté de communes Montaigne Montravel et Gurson le 05/11/2014 à Saint Antoine de Breuilh

- **Avis du SyCoTeB sur les documents d'urbanisme**

Le 21 novembre 2011 et le 21/05/2014 après renouvellement de l'assemblée, le Comité Syndical a donné délégation au Bureau pour émettre des avis à l'occasion de l'élaboration, de la modification ou de la révision des documents d'urbanisme et des avis sur les demandes de dérogation à l'article L122.2 du code de l'urbanisme.

Le SyCoTeB a été sollicité au cours de l'année 2014 pour émettre un avis sur :

DEMANDEUR	OBJET	DATE RECEPTION DEMANDE	DATE DE L'AVIS	NATURE DE L'AVIS
<b>Communauté d'Agglomération Bergeracoise</b>	Demande de dérogation au titre de l'art. L.122-2 du Code de l'Urbanisme - PLUi <b>Dordogne Eyraud Lidoire</b>	30/01/2014	20/02/2014	Avis favorable
	Avis sur PLU de <b>Lembras</b>	31/03/2014	11/06/2014	Avis favorable avec observations : Le projet de PLU est bien plus économe en foncier que le précédent document d'urbanisme. Les orientations du PADD sont globalement partagées par le SCoT. Le degré de compatibilité du PLU avec le SCOT approuvé devra être néanmoins apprécié dans le cadre du passage en PLUi à l'échelle de l'agglomération
	Demande de dérogation au titre de l'art. L.122-2 du Code de l'Urbanisme - PLU de <b>Lembras</b>	31/03/2014	11/06/2014	Avis favorable
	Avis sur PLU de <b>Lamonzie-Saint-Martin</b>	12/03/2014	11/06/2014	Avis favorable avec observations : Le projet de PLU est bien plus économe en foncier que le précédent document d'urbanisme.  Le rythme de développement envisagé, reste cependant supérieur aux objectifs du projet de SCoT arrêté.  Le degré de compatibilité du PLU avec le SCOT approuvé devra être néanmoins apprécié dans le cadre du passage en PLUi à l'échelle de l'agglomération.
	Demande de dérogation au titre de l'art. L.122-2 du Code de l'Urbanisme - PLU de <b>Lamonzie-Saint-Martin</b>	18/03/2014	11/06/2014	Avis favorable

<b>Commune de POMPORT</b>	Avis simple sur le projet de modification du PLU de Pomport transmis dans le cadre de l'enquête publique	18/08/2014	08/09/2014	Avis favorable
<b>Commune d'EYMET</b>	Demande de dérogation au titre de l'art. L.122-2 du Code de l'Urbanisme	21/10/2014	24/10/2014	Avis favorable
<b>Etat et Conseil Régional</b>	Avis sur le projet de Schéma Régional de Cohérence Ecologique	03/09/2014	05/11/2014	Avis réservé

- **Association du SyCoTeB sur divers projets**

- Comité de pilotage sur la requalification de la RD 936 le 25/02/2014 à la CAB
- Réunion de lancement du schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) Dordogne Atlantique/consultation sur le périmètre le 18/07/2014 à Saint Pierre d'Eyraud
- Réunion Directive inondation sur l'identification des TRI le 25/02/2014 à Bergerac
- Réunion relative à l'examen des conditions pratiques d'élaboration de la stratégie locale des Territoires à Risque important d'Inondation (TRI de Bergerac) le 10/09/2014 à Bergerac

- **InterSCoT**

- Séminaire "SCoT et énergie" organisé par l'interscot girondin et la Fédération Nationale des Scot Sud-Ouest le 04/11/2014 à Bordeaux
- Réunion relative au projet de Schéma Régional de Cohérence Ecologique le 12/11/2014 au SYSDAU à Bordeaux

## 6. COMMUNICATION / CONCERTATION AUTOUR DU SCOT

- **Site Internet du SCoT Bergeracois**

Mise en ligne de tous les documents du SCoT et d'informations relatives à la vie du syndicat.

- **Edition d'une Lettre du SCoT**

La Lettre du SCoT a été éditée en mai 2014 pour présenter le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) et le Document d'Orientations et d'Objectifs (DOO).

Elle a été mise à disposition dans toutes les Communautés de Communes et dans de nombreuses mairies du territoire en format papier (éditée à 3000 exemplaires).

Elle a également été mise en ligne sur le site Internet du SCoT (document toujours téléchargeable)

- **Communication d'articles via les bulletins des collectivités adhérentes**

Des articles sur l'avancement du SCoT ont été intégrés à certains bulletins communaux et communautaires ou sur leurs sites internet.

- **Présence sur des manifestations d'envergure sur le territoire**

Le syndicat a participé à deux foires organisées à Bergerac, sur un stand mutualisé avec la Communauté d'Agglomération Bergeracoise :

- Foire exposition de Bergerac du 29 mai au 2 juin 2014,
- Salon Habitat Expo les 24, 25 et 26 octobre 2014.

➤ **Publication d'articles par la presse locale**

- Journal Sud Ouest – 03/02/2014 – "Le schéma territorial adopté à l'unanimité"
- Journal L'Echo Dordogne – 23/05/2014 – "Pascal Delteil réélu à la présidence du Sycoteb"
- Journal L'Echo Dordogne – 07/06/2014 – L'enquête publique
- Journal Sud Ouest – 29/07/2014 – "Une vision du territoire pour les 20 ans à venir"
- Journal Sud Ouest – 05/12/2014 – "Un schéma pour le futur Bergeracois".

## ANNEXE 1 : TABLE DES DELIBERATIONS 2014 DU COMITE SYNDICAL

DATE	N°	Objet
29/01/2014	2014-01	Modification des statuts du syndicat
29/01/2014	2014-02	Débat d'orientations budgétaires
29/01/2014	2014-03	Arrêt du projet de Schéma de Cohérence Territoriale du Bergeracois
17/02/2014	2014-04	Vote du compte administratif 2013
17/02/2014	2014-05	Approbation du compte de gestion 2013
17/02/2014	2014-06	Affectation des résultats
17/02/2014	2014-07	Adoption du budget primitif 2014
17/02/2014	2014-08	Modalités de prise en charge des frais de missions temporaires du personnel du SyCoTeB
17/02/2014	2014-09	Journée de solidarité
21/05/2014	2014-10	Election du Président
21/05/2014	2014-11	Election du 1er Vice-Président
21/05/2014	2014-12	Election du 2ème Vice-Président
21/05/2014	2014-13	Election des membres du bureau
21/05/2014	2014-14	Budget principal - Décision modificative n°1
21/05/2014	2014-15	Renouvellement ligne de trésorerie
21/05/2014	2014-16	Avis sur les documents d'urbanisme : délégations du comité syndical au Président et au bureau syndical
21/05/2014	2014-17	Délégation du comité syndical au Président pour le choix du lieu des réunions syndicales
21/05/2014	2014-18	Commission d'appel d'offres
08/07/2014	2014-19	Délégation de pouvoirs du comité au Président
08/07/2014	2014-20	Régime indemnitaire des élus - Indemnités de fonction
08/07/2014	2014-21	Adoption du règlement intérieur du Syndicat
08/07/2014	2014-22	Comité de pilotage
08/07/2014	2014-23	Renouvellement d'adhésion à la Fédération Nationale des SCoT
08/07/2014	2014-24	Désignation des délégués locaux du CNAS
08/07/2014	2014-25	Dématérialisation des pièces comptables et de la paye
02/12/2014	2014-26	Comptable du Trésor : indemnité de conseil
02/12/2014	2014-27	Recueil des actes administratifs
02/12/2014	2014-28	Approbation du Rapport d'activités 2013
02/12/2014	2014-29	Budget principal : décision modificative n°2
02/12/2014	2014-30	Approbation du SCoT du Bergeracois